

CANTON DE VAUD
Département de la jeunesse, de l'environnement et de la sécurité
Direction générale de l'environnement
Direction des ressources et du patrimoine naturels (DIRNA) - Division géologie, sols et déchets (GEODE)

Pièce n° 1

District de Morges
COMMUNES DE LA CHAUX ET SENARCLENS

Projet de gravière "Les Bulles" (PDCar site n° 1222-005)

Coordonnées moyennes : 2°52'250 / 1°16'2750
Echelle 1:2'000

Plan d'extraction
selon l'art. 6 de la loi sur les carrières (LCar)

Soumis à l'enquête publique du _____ au _____

L'attestent au nom de la Municipalité de La Chaux : _____
L'attestent au nom de la Municipalité de Senarclens : _____

Le Syndic : _____ La Secrétaire : _____ Le Syndic : _____ La Secrétaire : _____

Adopté par le Département compétent

Lausanne, le _____

Le Chef du Département : _____

ALPHA-6EO
ingénieurs et géomètres SA
Succ. de Coördinateur & Associés SA
Préfecture 4, CP 50, 1204 Cossonay
tel 021 881 11 30 | cossonay@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Inès SANCHEZ DUPRAZ
Ingénieure géomètre brevetée

Modifications	
A	23.11.2017
B	27.06.2023
C	18.03.2025
D	22.02.2026
E	

Date	DT n°	Fichier	Dessiné	Visé	Format	Echelle
22.03.2026	5474.031	5474.031_0101_V1.dwg	KS	IS	594 mm / 4470 mm	1:2000

SIGNATURES :

L'exploitant :
Ortal Granulats & Béton SA

Propriétaires concernés (Commune de LA CHAUX) :
LA CHAUX la Commune (parcelles 73, 105 et 140) : _____
BURNENS Yves (parcelle 130) : _____
MAGNENAT Martial (parcelle 134) : _____
ORMOND Maxime Maurice (parcelle 135) : _____
BERNHARD Jean-Pierre (parcelle 137) : _____
DUBACH Daniel (parcelle 141) : _____
ROSSY Pascal (parcelles 143, 144 et 289) : _____
JOTTERAND Denis (parcelle 149) : _____
GUEX Barbara Claudine (parcelle 151) : _____
CHALLET Jean-Claude (parcelle 152) : _____
CHANSON Sébastien (parcelle 153) : _____
CHANSON Cédric : _____

Propriétaires concernés (Commune de SENARCLENS) :
NEUSCHWANDER Adolf : _____
NEUSCHWANDER Michel : _____
VIRET Irma : _____
DÜRENMATT Didier : _____
DÜRENMATT Olivier : _____

INFORMATIONS GÉNÉRALES :
Exploitant : Ortal Granulats & Béton SA
Zone d'affectation : Aire forestière et agricole / PAC Venoge n° 284, périmètres n° 2, 3 et 4
Secteurs de protection des eaux : Au et Eb

PARCELLES CONCERNÉES PAR LE PLAN D'EXTRACTION :

Parcelle n°	Propriétaire	Surfaces	Surface concernée par le plan
PARCELLE N° 73 :	Propriétaire : LA CHAUX la Commune Plan 13	Bâtiments : 210 m ² Accès, place privée : 700 m ² Champ, pré, pâturage : 65 m ² Forêt : 29'458 m ² Jardin : 1'900 m ² Trottoir, place piétonnière : 40 m ² Surface concernée par le plan : 30'376 m ²	6 m ²
PARCELLE N° 130 :	Propriétaire : LA CHAUX la Commune Plan 13	Bâtiments : 837 m ² Accès, place privée : 1'945 m ² Champ, pré, pâturage : 24'115 m ² Forêt : 24'246 m ² Jardin : 1'156 m ² Route, chemin : 1 m ² Trottoir, place piétonnière : 16 m ² Surface concernée par le plan : 52'216 m ²	59 m ²
PARCELLE N° 139 :	Propriétaire : BURNEYS Yves Plan 14	Surfaces : 1'062 m ² Bâtiments : 1'246 m ² Accès, place privée : 1'107 m ² Champ, pré, pâturage : 124'122 m ² Forêt : 2'423 m ² Surface concernée par le plan : 130'970 m ²	74'969 m ²
PARCELLE N° 138 :	Propriétaire : MAGNENAT Martial Plan 13	Surfaces : 68'242 m ² Surface concernée par le plan : 27'360 m ²	
PARCELLE N° 132 :	Propriétaire : ORMOND Maxime Maurice Plan 13	Surfaces : 1'44'447 m ² Champ, pré, pâturage : 4'531 m ² Forêt : 146'978 m ² Surface concernée par le plan : 112'239 m ²	112'239 m ²
PARCELLE N° 137 :	Propriétaire : BERNHARD Jean-Pierre Plan 14	Surfaces : 1'44'447 m ² Champ, pré, pâturage : 4'531 m ² Forêt : 146'978 m ² Surface concernée par le plan : 112'239 m ²	112'239 m ²
PARCELLE N° 136 :	Propriétaire : JOTTERAND Denis Plans 13, 14 et 19	Surfaces : 89'094 m ² Surface concernée par le plan : 660 m ²	660 m ²
PARCELLE N° 149 :	Propriétaire : LA CHAUX la Commune Plan 14	Surfaces : 85'197 m ² Surface concernée par le plan : 720 m ²	720 m ²
PARCELLE N° 152 :	Propriétaire : CHALLET Jean-Claude Plan 19	Surfaces : 85'197 m ² Surface concernée par le plan : 720 m ²	720 m ²
PARCELLE N° 151 :	Propriétaire : GUEX Barbara Claudine Plan 19	Surfaces : 46'013 m ² Surface concernée par le plan : 355 m ²	355 m ²
PARCELLE N° 153 :	Propriétaires : CHANSON Sébastien et Cédric Plan 19	Surfaces : 81'720 m ² Champ, pré, pâturage : 20 m ² Accès, place privée : 60 m ² Surface concernée par le plan : 81'740 m ²	81'740 m ²
PARCELLE N° 141 :	Propriétaire : DUBACH Daniel Plan 14	Surfaces : 10'743 m ² Champ, pré, pâturage : 1'020 m ² Forêt : 11'826 m ² Surface concernée par le plan : 11'826 m ²	11'826 m ²
PARCELLE N° 143 :	Propriétaire : ROSSY Pascal Plan 13	Surfaces : 3'223 m ² Champ, pré, pâturage : 581 m ² Forêt : 3'804 m ² Surface concernée par le plan : 300 m ²	300 m ²
PARCELLE N° 144 :	Propriétaire : ROSSY Pascal Plan 13	Surfaces : 121'020 m ² Champ, pré, pâturage : 58'156 m ² Surface concernée par le plan : 58'156 m ²	58'156 m ²
PARCELLE N° 93 (SENARCLENS) :	Propriétaires : NEUSCHWANDER Adolf et Michel VIRET Irma, DÜRENMATT Didier et Olivier Plan 2020	Surfaces : 121'020 m ² Surface concernée par le plan : 1'725 m ²	1'725 m ²

SERVITUDES : Soulignée = concernée par le plan

N°	Description	FS	BS
n° 82'342	Canalisations) Réservoir (pas de plan)	FS : 149 / Bénét. : Commune de la Chaux	
n° 82'360	Canalisations) d'eau	FS : 41 et 130 / Bénét. : Commune de la Chaux	
n° 82'360	Prise d'eau et louttes	FS : 130 / Bénét. : Commune de la Chaux	
n° 82'396	Passage à pied et à char	FS : 132 / FD : 131 et 134	
n° 82'396	Passage à pied et véhicules	FS : 73, 289, 406, 407, 409 / FD : 73, 289, 405, 406, 407, 408	
n° 82'410	Canalisations) d'épaves	FS : 105, 106 / Bénét. : Commune de la Chaux	
n° 83'302	Passage à pied et pour tous véhicules	FS : 137, 139 et 396 / FD : 97, 139 et 396	
n° 116'973	DDP Superficie	FS : 105 / FD : (133)	
n° 143'664	Canalisations) souterraine d'électricité	FS : 102, 103, 104, 105, 106, 660 / Bénét. : Compagnie Vaudoise d'Electricité	
n° 152'557	Canalisations) d'électricité	FS : 105 / Bénét. : Compagnie Vaudoise d'Electricité	
n° 154'121	Exploitation : Gravieres (pas de plan)	FS : 323, 1271, 88, 89, 93, 94 / Bénét. : Gratieloup SA	
n° 156'054	Canalisations) d'eaux usées	FS : 188, 105, 106, 130, 140 et 141 / Bénét. : Onex Chavannes-le-Veyron et Grancy	
n° 2007'4136	Passage à pied et pour tous véhicules (pas de plan)	FS : 105 / Bénét. : Romande Energie SA	
n° 2007'4136	Superficie	FS : 105 / Bénét. : Romande Energie SA	
n° 2007'4137	Canalisations) d'électricité et de télécommunication	FS : 73, 105, 143 / Bénét. : Romande Energie SA	
n° 2007'4817	Droit d'habitation	FS : 130 / Bénét. : BURNAUD Michel et Roseline	
n° 2017'8114	Exploitation : Extraction, exploitation et dépôt de matériaux avec obligation accessoire de faire	FS : 130 / Bénét. : Ortal (VD) SA	
n° 2017'8579	Exploitation : Extraction, exploitation et dépôt de matériaux avec obligation accessoire de faire	FS : 135 / Bénét. : Ortal (VD) SA	
n° 2017'8579	Exploitation : Extraction, exploitation et dépôt de matériaux avec obligation accessoire de faire	FS : 134 / Bénét. : Ortal (VD) SA	
n° 2018'1900	Exploitation : Extraction, exploitation et dépôt de matériaux avec obligation accessoire de faire	FS : 141 / Bénét. : Ortal (VD) SA	
n° 2018'2426	Exploitation : Extraction, exploitation et dépôt de matériaux avec obligation accessoire de faire	FS : 137, 139 / Bénét. : Ortal (VD) SA	
n° 2018'2979	Usuel	FS : 153, 158 / Bénét. : CHANSON Jacques et Nadine	
n° 2020'6084	Canalisations) : Conduites d'eau	FS et Bénét. : Multiples bien-fonds et Communes, voir Registre foncier	

MENTIONS :

n° 115'344	Améliorations foncières	n° 312'353	Restriction du droit de propriété
n° 116'954	Précarité de transformation	n° 2006'3311	Obligation de reboisement s/900 m ²
n° 148'204	Restriction du droit de propriété	n° 2024'7825	Mensuration en cours

PROPRIÉTAIRES VOISINS DU PLAN :

Propriétaires	Parcelles	Adresses
COMMUNE DE LA CHAUX :		
GERHARD Marie-Claire Hélène	131	Route de Saint-Saphorin 1, 1126 Vaux-sur-Morges
Société coopérative de fromagerie de L'Etraz	(133)	p.a. M. Marc Vial, Route du Mont de May 1, 1148 Chavannes-le-Veyron
GRANDJEAN Raso Marie		Rue du Quin 4, 1326 Junins
GUYER Gabrielle Jeanne		Avenue du Château 69, 1008 Pully
WAGNIERES Monique		Route du Vilaret 12, 1417 Esserines-sur-Yverdon
COTTING Corinne		Rue du Collège 11, 1373 Chavornay
METRAUX Liliane Christine		Rue de l'Eglise 6, 1308 La Chaux
BERNHARD Jean-Pierre	139	Route de la Vallée 1, 1304 Cossonay-Ville
MINGIARD Pierre-Olivier	195	Prévondavaux, 1315 Chevilly
LELLI Alfred et Juliette	396	La Gir Saint-Denis, 1148 Chavannes-le-Veyron
COMMUNE DE SENARCLENS :		
PAVILLARD Gail	92	Route de la Plaine 21, 1317 Orny
POGET Damien Salvatore	94	Route de Ferreyres 15, 1148 Moiry
KIRCHNER Patrick	100	Route de l'Etraz 31, 1304 Senarclens
GUEX Barbara Claudine	103	Chemin d'Es Vignettes 13, 1195 Dully
CHRETSCHY Serge	104	Route de Colton 1, 1304 Senarclens
COMMUNE DE CHAVANNES-LE-VEYRON :		
ROCHAT Philippe	97 et 188	Route de Saint-Denis 10, 1148 Chavannes-le-Veyron

